

BIULETYN

CZELADZKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Nr 1 (140) 2019



*Błogosławionych Świąt Wielkanocnych
życzą
Rada Nadzorcza,
Zarząd
i pracownicy
Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej*

Czeladzka Spółdzielnia Mieszkaniowa

41-250 Czeladź
ul. Kombatantów 4
NIP 625-001-03-91

Nr telefonu: (32) 265 10 16, (32) 265 10 22

Sekretariat: **wewn. 22**

Kancelaria: **wewn. 25**

Dział finansowo-księgowy: **wewn. 32**

Sekcja członkowska: **wewn. 33**

Dział opłat i windykacji: **wewn. 28, 29**

Dział eksploatacji gospodarki mieszkaniowej:

wew. 42, 43

Dział remontów i konserwacji: **wew. 45**

Pogotowie awaryjne: 609 209 493

Godziny pracy Spółdzielni

Poniedziałek: 7.00 – 16.00

Wtorek – czwartek: 7.00 – 15.00

Piątek: 7.00 – 14.00

Administracja Osiedlowa

(32) 265 19 36 Osiedle Ogrodowa
(32) 265 39 27 Osiedle Piłsudskiego
(32) 265 18 65 Osiedle Saturn
(32) 265 29 29 Osiedle Dziekana

Samorząd - samorzad@czsm.czeladz.pl

Kancelaria - kancelaria@czsm.czeladz.pl

Media - media@czsm.czeladz.pl

Mieszkania - mieszkania@czsm.czeladz.pl

Lokale użytkowe - lokale@czsm.czeladz.pl

Dział Techniczny - techniczny@czsm.czeladz.pl

Dział opłat i windykacji - czynsze@czsm.czeladz.pl

Główny Księgowy - ksiegowosc@czsm.czeladz.pl

**Rada Nadzorcza przyjmuje skargi mieszkańców
w każdy pierwszy poniedziałek miesiąca
w Sali Konferencyjnej Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w godzinach 16.00 – 17.00.**

KADENCJA RADY NADZORCZEJ NA LATA 2018-2021

Zbigniew Kocot	–	Przewodniczący Rady Nadzorczej
Zbigniew Baran	–	Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
Arkadiusz Wójcik	–	Sekretarz Rady Nadzorczej
Andrzej Bandachowicz	–	Członek Rady Nadzorczej
Norbert Karaś	–	Członek Rady Nadzorczej
Marian Klimas	–	Członek Rady Nadzorczej
Stefan Kołodziej	–	Członek Rady Nadzorczej
Anna Laskowska	–	Członek Rady Nadzorczej
Aleksander Łodziana	–	Członek Rady Nadzorczej
Krystyna Musiał	–	Członek Rady Nadzorczej
Andrzej Różycki	–	Członek Rady Nadzorczej
Danuta Siemaszko	–	Członek Rady Nadzorczej

Co słycać na osiedlu

W styczniu 2019 r. zakończyły się prace związane z termomodernizacją budynków przy ul. Ogrodowej 4, 6, 8A,B, ul. Szpitalnej 13,15,17,26 oraz ul. Spółdzielczej 11-13. W chwili obecnej nasadzone są drzewa i krzewy ozdobne na terenach wokół budynków. Zostanie również wysiana nowa trawa. Jednakże już teraz estetyka w/w bloków cieszy oczy przechodniów.



Planowane prace na początku 2019 r.

- przeprowadzane są przeglądy instalacji gazowej w mieszkaniach i na klatkach schodowych wykonywane przez konserwatorów CzSM,
- w marcu rozpoczęły się przeglądy pięcioletnie instalacji elektrycznej oraz CzSM przystąpi do wymiany wodomierzy, dla których mija termin legalizacji w roku bieżącym,
- w maju br. rozpoczną się przeglądy przewodów wentylacyjnych i spalinowych,
- awarie oraz prace konserwatorskie wykonywane są na bieżąco przez pracowników CzSM.

Komunikaty:

Przypominamy, że we wspólnym interesie mieszkańców leży dbałość o **zachowanie czystości** na obszarze administrowanym przez Czeladzką Spółdzielnię Mieszkaniową w szczególności takich miejsc jak:

- okolice budynków, przy których **nie należy dokarmiać gołębi**,
- place zabaw i trawniki, na teren których **nie należy wyprowadzać psów**.

Do właścicieli psów należy **obowiązek posprzątania** po swoim czworonożnym ulubieńcu.

Każdy pies powinien być wyprowadzany na smyczy i w kagańcu.

Na początku II półrocza CzSM planuje rozpoczęcie termomodernizacji budynków przy ul. Szpitalnej 21 i 23, a o dokładnym terminie rozpoczęcia prac poinformuje poprzez wywieszenie na klatkach schodowych ogłoszeń.

Sprzątanie pomieszczeń wspólnych

Przypominamy lokatorom, że pomieszczenia wspólnego użytkownika takie jak korytarze piwniczne, suszarnie służą wszystkim użytkownikom danej klatki schodowej. Zabronione jest przechowywanie w nich przedmiotów takich jak meble, pralki, dywany, rowery itp. Gromadzenie przedmiotów wielkogabarytowych powoduje, że stwarzają one realne zagrożenie pożarowe i mogą stanowić zarzewie pożaru. W szczególności zabronione jest gromadzenie przedmiotów na klatce schodowej, która jest **główną drogą ewakuacji** w sytuacjach zagrożeń, np. w przypadku pożaru. Pozostawione na drodze ewakuacyjnej przedmioty skutecznie mogą ograniczyć możliwość ucieczki czy dotarcie z pomocą odpowiednim służbom ratunkowym.

Administracja często otrzymuje zgłoszenia dotyczące opisanego problemu. W takich sytuacjach, gdy znany jest lokator naruszający porządek i czystość zwracamy się do niego telefonicznie lub na piśmie o zaprzestanie takich działań i usunięcie wszystkich przedmiotów. Aby zapewnić schludny wygląd klatek schodowych oraz innych części wspólnych prosimy o przestrzeganie zasad porządku i utrzymania czystości użytkowanych części wspólnych budynku.

Termomodernizacja Piłsudskiego

CzSM zakończyła termomodernizację 5 budynków przy ul. Składkowskiego 2,4,6 i 16,18. Aby żyło nam się przyjemniej Spółdzielnia wykonała szereg miejsc postojowych oraz kontynuuje malowanie klatek schodowych i remont balkonów. Osiedle staje się miejscem coraz bardziej zielonym mimo tego, że miejsce do nasadzeń jest z reguły mocno ograniczone, skwery mieszczą się między betonowymi alejkami oraz coraz bardziej ruchliwymi osiedlowymi ulicami i blokami mieszkalnymi. Nie znaczy to, że należy z roślin na osiedlu rezygnować. Zieleń jest nam potrzebna, gdyż produkuje tlen, wychwytuje zanieczyszczenia, pyły z powietrza, poprawia mikroklimat pełni też funkcje czysto użytkowe jak np. osłania od wiatru i ulicznego hałasu, ułatwia przetrwanie letnich upałów.

Nowe drzewka zostały również nasadzone między innymi na tzw. łączniku ulicy Niepodległości z ulicą Równoległą oraz przy ul. Składkowskiego między budynkami nr 1 i 2.



W trzech miejscach ze starych piaskownic powstały ładne klomby kwiatowe. Warto także, by każdy mieszkaniec, który zauważy, że „coś niedobrego” dzieje się z drzewami (w szczególności chodzi tu o ich dewastację) zgłaszał to do Administracji. Należy pamiętać, że wygląd osiedla tworzymy również My mieszkańcy.

Przeglądy

W pierwszym kwartale 2019 r. odbyły się okresowe przeglądy funkcjonowania przewodów kominowych w budynkach i poszczególnych mieszkaniach. Obecnie trwają również przeglądy instalacji gazowej na całym osiedlu. Dla użytkowników mieszkań w których z powodu nieobecności przegląd instalacji gazowej nie został wykonany będzie wyznaczony drugi termin o czym powiadomimy poprzez wywieszenie ogłoszeń na klatkach schodowych.

Remonty i przeglądy

W budynkach mieszkalnych na terenie administracji nr 3 (os. Saturn) zostały przeprowadzone remonty instalacji wodno-kanalizacyjne w budynkach przy ul. Dehnelów nr 4 (3 piony) oraz nr 8 (1 pion). Prace zostały zlecone do realizacji z uwagi na ich stan techniczny (niedrożności instalacji kanalizacyjnej, przecieki, widoczna korozja na łączeniach rur wodnych). Przypominamy, że przy wymianie pionów wodno-kanalizacyjnych Spółdzielnia dokonuje koniecznych wykuć otworów (w stropach, szachtach, itp.), a następnie uzupełnia otwory poprzez ich zamurowanie i zatynkowanie. Nie przywraca okładzin (glazury, paneli, kasetonów, tapet, itp.) na ścianach, podłodze i suficie, jak również nie zwraca kosztów ich odtworzenia. Przypominamy, iż zgodnie z art. 13 pkt 2 Ustawy o własności lokali na żądanie zarządu właściciel lokalu jest obowiązany zezwalać na wstęp do lokalu, ilekroć jest to niezbędne do przeprowadzenia konserwacji, remontu albo usunięcia awarii w nieruchomości wspólnej, a także w celu wyposażenia budynku, jego części lub innych lokali w dodatkowe instalacje. Użytkownik lokalu jest zobowiązany zapewnić dostęp do pionów instalacyjnych i nie powinien zabudować pionów w sposób trwały lecz za pomocą ścianek rozbieralnych. Oprócz wymiany instalacji wodno-kanalizacyjnej w w/w budynkach zostały zlecone prace naprawcze elewacji budynków. Roboty elewacyjne będą wykonywane metodą alpinistyczną przez firmę zewnętrzną posiadającą stosowne uprawnienia w tym zakresie. Miejscowe naprawy elewacji mają na celu wyeliminowanie zalewania mieszkań przez powstałe pęknięcia (nieszczelności) tynków zewnętrznych. Kolejne prace remontowe będą realizowane przy wejściach do klatek schodowych. Remontowi zostaną poddane schody wejściowe do klatek schodowych budynków przy ul. Powstańców Śląskich 12, 15, 18 oraz przy ul. Skłodowskiej 15. Od lutego bieżącego roku są przeprowadzane przeglądy instalacji gazowej w mieszkaniach, na klatkach schodowych oraz w korytarzach i pomieszczeniach piwnicznych. Powyższe przeglądy są wykonywane przez konserwatorów CzSM. W I półroczu bieżącego roku będą także wykonywane w budynkach i mieszkaniach przeglądy instalacji elektrycznej, przeglądy przewodów kominowych (wentylacyjnych i spalinowych) oraz wymiany wodomierzy w lokalach mieszkalnych, dla których mija okres legalizacji w roku bieżącym. Zawiadamiamy mieszkańców os. Saturn, że zostały rozstrzygnięte postępowania przetargowe dotyczące remontów balkonów dla budynków 5-cio kondygnacyjnych przy ul. Powstańców Śląskich, Skłodowskiej i Dehnelów oraz na przebudowę instalacji odprowadzającej wody deszczowe z budynków przy ul. Górniczej. Po podpisaniu stosownych umów przez Zarząd Spółdzielni z firmami budowlanymi na wykonanie powyższych prac będą zlecane prace remontowe. W przygotowaniu jest także postępowanie przetargowe na remont balkonów w budynkach 11-to kondygnacyjnych zlokalizowanych przy ul. Dehnelów 4, 6 i 8.

Wymiany grzejników c.o. w mieszkaniach

W związku ze zbliżającym się terminem zakończenia sezonu grzewczego 2018/2019 będą mogli Państwo przystępować do prac remontowych związanych z wymianą grzejników na instalacji centralnego ogrzewania. Przypominamy, że w Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej jest stosowana następująca procedura przy pracach wykonywanych przez właściciela mieszkania związanych z wymianą grzejników i koniecznością spuszczenia wody ze zładu c.o.:

1. Prace remontowe dotyczące wymiany grzejników w mieszkaniu można realizować po zakończonym sezonie grzewczym.
2. Przed wykonywaniem prac związanych z wymianą grzejników w mieszkaniu właściciel lokalu mieszkalnego winien się zwrócić w formie pisemnej o zgodę na wykonanie prac związanych z wymianą grzejników.
3. Po otrzymaniu na złożone pismo pisemnej odpowiedzi, właściciel lokalu mieszkalnego po zgłoszeniu się do administracji otrzyma fakturę wystawioną przez upoważnionego pracownika administracji za dokonanie spuszczenia wody ze zładu c.o.
4. Po dokonanej zapłacie faktury i dostarczeniu potwierdzenia wpłaty administrator w uzgodnieniu z właścicielem mieszkania ustala termin spuszczenia wody w zładzie c.o. (spust wody ze zładu c.o. może dokonać tylko konserwator CzSM).
5. Prace związane z wymianą grzejników w mieszkaniu właściciel wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt bez możliwości refundacji poniesionych środków finansowych.
6. Właściciel mieszkania ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe podczas wykonywania w/w prac remontowych oraz przy uzupełnianiu zładów wody w instalacji c.o. przed uruchomieniem sezonu grzewczego (nieszczelności instalacji na połączeniu z nowym grzejnikiem), jak również w trakcie sezonu grzewczego (uszkodzenie/rozszelnienie nowego grzejnika).

ADMINISTRACJA NR 4

Termomodernizacja budynku os. Dziekana nr 1 rozpoczęta

Zgodnie z planem ruszyły prace związane z termomodernizacją budynku nr 1 na osiedlu Dziekana. W projekcie przewidziany jest m.in. demontaż płyt azbestowo - cementowych, ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, odtworzenie instalacji odgromowej, wymiana obróbek blacharskich, montaż zadaszeń nad balkonami na ostatniej kondygnacji, ocieplenie stropodachu, wykonanie opaski wokół budynku, wymianę balustrad przy wejściach do budynku. W zakresie termomodernizacji został ujęty także remont balkonów razem z wymianą balustrad. Jeszcze przed rozpoczęciem prac w trosce o środowisko naturalne przed sezonem lęgowym zostały zabezpieczone wszystkie możliwe otwory i szczeliny, żeby nie zagnieździły się w nich ptaki. Przepraszamy za utrudnienia w czasie wykonywania prac.

Jednocześnie CzSM przystąpiła do remontów pionów balkonowych w innych budynkach na os. Dziekana.

Ponadto od początku roku wykonano następujące prace :

- malowanie klatek schodowych os. Dziekana 9F i 10E
- remont pionów balkonowych os. Dziekana 4F i 4G
- wymiana pionów wodnych i kanalizacyjnych przy ul. Norwida 16 i 19 oraz Pola 4
- prace pielęgnacyjne dotyczące drzew przy budynku Norwida 2, Konopnickiej 4, Dziekana 3

Dotatkowo w pierwszym półroczu rozpoczynamy:

- remont pionu balkonów tarasowych przy ul. Pola 8a
- docieplenie ścian szczytowych budynku Norwida 8
- demontaż witrolitów w bloku Norwida 21- jest to ostatni etap prac związanych z demontażem witrolitów w rejonie ulicy Norwida
- malowanie klatek schodowych bloku Spacerowa 9-11 i Dziekana 8F.

Rozliczenie wody

Rozliczenie wody w za II pół. 2018 r. zostało wykonane zgodnie z Regulaminem rozliczania i ustalania opłat za zużycie wody, gazu i odprowadzania ścieków oraz Regulaminem określającym zasady rozliczania kosztów i ustalania opłat za podgrzanie wody użytkowej. Koszty różnic w bilansie wody zimnej i zimnej wody do podgrzewu wynikające z różnicy wskazań zużycia wody zarejestrowanych przez wodomierz główny i wymiennik a sumą wskazań zużycia wody zarejestrowanych przez wodomierze w lokalach z uwzględnieniem ryczałtów i średnich zużyć wody, rozliczono w stosunku do lokali podlegających pod dany wodomierz główny (za wyjątkiem budynków, gdzie z uwagi na uwarunkowania techniczne koszty różnic rozlicza się łącznie na budynek) i wymiennik w okresie rozliczeniowym. Niedobory z rozliczenia zimnej wody w II pół. 2018 r. przedstawiają się następująco:

Zimna woda

Administracja	Niedobór (m ³)	Niedobór (%)
ADM – 1	2 971,544	8,46
ADM – 2	1 407,725	5,35
ADM – 3	1 476,038	3,72
ADM – 4	1 788,388	4,76

Zimna woda do podgrzewu

Nazwa węzła	Niedobór/ Nadwyżka (m ³)	Niedobór/ Nadwyżka (%)
DZIEKANA 1 A-E	-4,361	-0,53
DZIEKANA 1 F-I	24,596	3,9
DZIEKANA 2 A-F	26,345	3,26
DZIEKANA 2 G-K	17,684	2,33
DZIEKANA 3	6,585	0,77
DZIEKANA 4	-32,638	-4,29
DZIEKANA 5	-11,641	-1,31
DZIEKANA 6 A-D	-13,417	-2,82
DZIEKANA 6 E-I	-11,961	-2,1
DZIEKANA 7	-129,222	-21,9
DZIEKANA 8	5,864	0,77
DZIEKANA 9	-11,045	-1,23
DZIEKANA 10	63,290	6,28
DZIEKANA 11	15,392	1,96
DZIEKANA 12	16,369	2,42
MIAŁA	32,587	5,99
NIEPODLEGŁOŚCI	-1306,579	-10,1
NORWIDA	28,849	0,62
OGRODOWA 20	189,514	4,29
OGRODOWA GŁ.	412,292	6,21
POLA	91,275	3,12

ZMIANA W MODULE E-BOK

Przypominamy o możliwości korzystania drogą elektroniczną z usług w module E-bok i/lub Korespondencja seryjna. Zasady dostępu do modułu E-bok, modułu korespondencja seryjna oraz hasła na telefon są dostępne na stronie internetowej Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w zakładkach E-bok i Dział opłat i windykcji. Moduł E-bok posiada nową przejrzystą szatę graficzną, która umożliwi swobodny podgląd parametrów naliczeń, salda konta opłat, wskazań wodomierzy oraz rozliczeń wody.

Moduł Korespondencja seryjna pozwala wszystkie dokumenty i informacje dostarczać bezpośrednio na wskazany adres e-mail. Ustalenie hasła na telefon jest niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących lokalu.

Wniosek o dostęp do wybranego modułu lub hasła na telefon należy złożyć w Sekcji Rozliczeń i Analiz Mediów w siedzibie Spółdzielni (pokój nr 12).

Zachęcamy do korzystania z ww. usług.

Opóźniona wpłata a odsetki

Analizując zadłużenia w opłatach za lokale mieszkalne, najliczniejszą grupę stanowią zaległości do jednego miesiąca. Przypominamy, że za datę wniesienia opłaty przyjmuje się datę wpływu środków na rachunek bankowy Spółdzielni. **Zatem jeżeli wpłata zostaje wnoszona po terminie płatności lub w niepełnej wysokości, to należy doliczyć odsetki.** Dotyczy to także wezwań do zapłaty, w których kwota wykazana jest na dany dzień, a odsetki wymagane są do dnia wpłaty. Obecnie odsetki ustawowe za opóźnienie od nieterminowo wnoszonych opłat wynoszą 7% w stosunku rocznym. **Nadpłatę z rozliczenia mediów można pomniejszyć z opłaty za lokal mieszkalny, tylko pod warunkiem, że wpłaty są wnoszone w terminie tj. za dany miesiąc wpływają na rachunek Spółdzielni do ostatniego dnia miesiąca.** Przypominamy, że w przypadku wystąpienia nadpłaty z rozliczeń mediów, w pierwszej kolejności pokrywane są zaległości wraz z odsetkami. Zatem wystąpienie nadpłaty jest okazją do uzupełnienia nie tylko różnic w opłatach za lokal mieszkalny, ale również odsetek ustawowych za opóźnienie.

Przykładowy sposób naliczenia odsetek:

Brak terminowej zapłaty za miesiąc 01/2019 w kwocie 505,00 zł. Wpłata wniesiona 09.02.2019 r., a na konto Spółdzielni wpłynęła 10.02.2019 r. Odsetki ustawowe za opóźnienie wynoszą 0,97 zł (505,00 zł * 7%/365*10 dni). Zatem wpłata w dniu 09.02.2019 r. winna wynosić 505,97 zł.

SDK „ODEON” ZAPRASZA NA ZAJĘCIA:

- **Twórcze działania artystyczne** (zajęcia plastyczne dla dzieci) – środy, godz. 16.00. Zapisy w SDK „Odeon”, nr tel. 32 265-39-91
- **Rzeźba** (dzieci i młodzież) – środy, godz. 17.00. Zapisy w SDK „Odeon”, nr tel. 32 265-39-91
- **Akademia Wróbelka Elemelka** (zajęcia taneczne dla dzieci 4-6 lat) – poniedziałki, godz. 17.00. Zapisy pod nr tel. 513-823-993.
- **DANCE MIX** (zajęcia taneczne dla dzieci 7-10 lat) – środy, godz. 16.00. Zapisy pod nr tel. 513-823-993.
- **HIP-HOP** (dzieci 11-15 lat) – środy, godz. 17.00. Zapisy pod nr tel. 513-823-993.
- **BREAK DANCE** (dzieci 10-16 lat) – środy, godz. 18.00. Zapisy pod nr tel. 513-823-993.
- **SENSOPLASTYKA** (zajęcia dla dzieci od pół roku z rodzicami) – aktualny harmonogram i zapisy pod nr tel. 693-862-534.
- **WOKAL, GITARA, PIANINO, AKORDEON** (zajęcia indywidualne dla dzieci, młodzieży i dorosłych) – zapisy pod nr tel. 693-021-780
- **BALET** (zajęcia dla dzieci 3-6 lat) – piątki, godz. 17.00. Zapisy pod nr tel.: 507-414-270
- **KLUB AKTYWNEJ MAMY** – spotkania dla mam z dziećmi, czwartki, godz. 11.00
- **KLUB SENIORA** – według harmonogramu dostępnego w SDK „Odeon”, tel. 32 265-39-91

KALENDARIUM WYDARZEŃ KULTURALNYCH SDK „ODEON”

14 kwietnia, godz. 16.00 – Niedzielny Teatr Dla Najmłodszych, spektakl „Jak Kicia Rufiego mądrości uczyła”. Bilety do nabycia w sekretariacie SDK „Odeon” od 8 kwietnia.

27 kwietnia, godz. 16.00 – Koncert zespołu APLAUZ SIXTY PLUS. Bezpłatne wejściówki do nabycia w sekretariacie SDK „Odeon” od 23 kwietnia.

19 maja, godz. 16.00 – Niedzielny Teatr Dla Najmłodszych, spektakl kukiełkowy „Cyrk Bobas”. Bilety do nabycia w sekretariacie SDK „Odeon” od 13 kwietnia.

25 maja, godz. 16.00 – Koncert zespołu „Orfeusz” z okazji Dnia Matki. Bezpłatne wejściówki do nabycia w sekretariacie SDK „Odeon” od 20 maja.

SDK „ODEON” OFERUJE SALE DO WYNAJĘCIA

KONTAKT:

Spółdzielczy Dom Kultury
„ODEON”
Czeladź, ul. Szpitalna 9
Tel.32/ 265-39-91
Kom. 691-800-389

poniedziałek	12:00 – 20:00
wtorek	10:00 – 20:00
środa	12:00 – 20:00
czwartek	12:00 – 20:00
piątek	8:00 – 14:00

LOKALE DO WYNAJĘCIA

Czeladzka Spółdzielnia Mieszkaniowa posiada do wynajęcia lokale użytkowe na działalność gospodarczą. Lokale mogą być wynajęte na działalność handlowo-usługową lub jako pomieszczenia biurowe. Poniżej przedstawiamy wykaz wolnych lokali:

- ul. Szpitalna 8 – stoisko handlowe na parterze pawilonu wolnostojącego – 16,02 m2
- ul. Szpitalna 8 – stoisko handlowe na parterze pawilonu wolnostojącego – 43,01 m2
- ul. Szpitalna 8 – stoisko handlowe na parterze pawilonu wolnostojącego – 19,30 m2
- ul. Szpitalna 8 – stoisko handlowe na parterze pawilonu wolnostojącego – 14,23 m2
- ul. Szpitalna 8 – stoisko handlowe na parterze pawilonu wolnostojącego – 13,52 m2
- ul. Szpitalna 8 – stoisko handlowe na parterze pawilonu wolnostojącego – 7,98 m2
- ul. Szpitalna 8 – stoisko handlowe na parterze pawilonu wolnostojącego – 14,20 m2
- ul. Szpitalna 9 – lokal użytkowy w pawilonie wolnostojącym -parter – 22,00 m2
- ul. Szpitalna 9 – lokal użytkowy w pawilonie wolnostojącym -parter – 22,50 m2
- ul. Szpitalna 9 – lokal użytkowy w pawilonie wolnostojącym -1 piętro – 56,39 m2
- ul. Szpitalna 9 – lokal użytkowy w pawilonie wolnostojącym -1 piętro – 22,80 m2
- ul. Szpitalna 9 – lokal użytkowy w pawilonie wolnostojącym -1 piętro – 33,80 m2
- ul. Szpitalna 9 – lokal użytkowy w pawilonie wolnostojącym -1 piętro – 21,20 m2
- ul. Szpitalna 9A – lokal użytkowy w pawilonie wolnostojącym - parter – 460,75 m2
- ul. Niepodległości 1 A – lokal użytkowy w pawilonie wolnostojącym- 1 piętro – 383,42 m2
- ul. Niepodległości 1 A – lokal użytkowy w pawilonie wolnostojącym- 1 piętro – 123,16 m2
- ul. Niepodległości 1 A – lokal użytkowy w pawilonie wolnostojącym- parter – 640,22 m2
- ul. Niepodległości 1 A – lokal użytkowy w pawilonie wolnostojącym- parter – 92,89 m2
- ul. Niepodległości 1 A – lokal użytkowy w pawilonie wolnostojącym- parter – 165,81 m2
- ul. Niepodległości 1 A – lokal użytkowy w pawilonie wolnostojącym- parter – 35,02 m2
- ul. Niepodległości 1 A – lokal użytkowy w pawilonie wolnostojącym- parter – 50,46 m2
- os. Dziekana 2 B – lokal użytkowy na parterze budynku mieszkalnego - 11,80 m2
- os. Dziekana 3 D – lokal użytkowy na parterze budynku mieszkalnego - 11,00 m2
- os. Dziekana 10 A – lokal użytkowy na parterze budynku mieszkalnego - 12,20 m2
- os. Dziekana 3 F – lokal użytkowy na parterze budynku mieszkalnego - 8,40 m2
- ul. Dehnelów 35 – lokal użytkowy w pawilonie wolnostojącym – 13,45 m2
- ul. W. Pola 8 E - lokal użytkowy na parterze budynku mieszkalnego – 31,00 m2
- ul. W. Pola 2 B - lokal użytkowy na parterze budynku mieszkalnego – 30,70 m2

Wszelkich informacji dotyczących najmu powyższych lokali można uzyskać w biurze Spółdzielni ul. Kombatantów 4, pokój nr 27 lub telefonicznie pod nr (32) 265 - 10 - 22 wew. 33

OGŁOSZENIA DROBNE

Kupię każdy samochód – gotówka -tel.
660 476 276

Przeprowadzki kompleksowe, Utylizacja
zbędnych rzeczy.
Tel. 32 2206427, 531 944 531

Regulacja, naprawa okien, wymiana uszczelek
tel. 602 314 720
Stanisław Pilarczyk ul. Korfantego 4b/45, 41-100 Siemianowice Śl.

Sprzedam mieszkanie do remontu Michałów k/Pińczowa Świętokrzyskie.
W bloku 2 piętrowym 47m2 parter M-3 z balkonem i piwnicą. Garaż i pomieszczenie gospodarcze w zabudowie szeregowej z przynależnymi gruntami. W pobliżu: ośrodek zdrowia, apteka, urząd Gminy, szkoła, przedszkole, sklepy. Plusem miejscowość jest mikroklimat, cisza, las, rzeką oraz stadnina koni Arabskich. Kontakt: 605167285.

REHABILITACJA PACJENTÓW
bólę kręgosłupa, dyskopatia, rwa kulszowa, rwa ramienna, ostrogi piętowe,
po urazach i operacjach ortopedycznych
TEL. 509-149-828
www.centrum-fizjoterapii.com.pl