

KLAUZULA INFORMACYJNA

dotycząca prowadzenia monitoringu wizyjnego nieruchomości należących do Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czeladzi

1. Administratorem Państwa danych osobowych pochodzących z monitoringu wizyjnego jest Czeladzka Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Czeladzi (41-250), ul. Kombatantów 4 wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000119971, NIP 6250010391, REGON 000485026.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czeladzi, możliwy jest za pośrednictwem adresu: iod@czsm.czeladz.pl lub korespondencyjnie na adres Administratora.
3. Administrator przetwarza Państwa dane osobowe w postaci wizerunku w celu obserwacji i rejestrowania zdarzeń na obszarze nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych położonych w Czeladzi przy ulicy Kombatantów 4, Niepodległości 1a, Ogrodowej 4, Ogrodowej 6, Ogrodowej 8, Ogrodowej 20, Ogrodowej 22, Miasta Auby 2, Miasta Auby 4, Miasta Auby 6, Miasta Auby 8, Miasta Auby 10, Miasta Auby 12 Szpitalnej 21, Szpitalnej 23. Monitoring wizyjny obejmuje swoim zasięgiem zarówno wnętrza budynków położonych na wyżej wymienionych nieruchomościach jak również ich otoczenie takie jak chodnik, miejsca postojowe dla pojazdów, wejścia główne do budynków wraz z wejściami ewakuacyjnymi.
4. Państwa dane osobowe, będą przetwarzane w następującym celu:
 - a) zapewnienia bezpieczeństwa, porządku publicznego, ochrony osób i mienia należącego do Administratora jak również do osób trzecich będących realizacją statutowej działalności spółdzielni zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w szczególności postanowień ustawy prawo spółdzielcze z dnia 16 września 1982r., ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000r., ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994r., ustawy kodeks karny z dnia 6 czerwca 1997r., ustawy kodeks wykroczeń z dnia 20 maja 1971r.(art. 6 ust 1 lit. e i lit. f RODO);
 - b) ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będącego realizacją prawnie uzasadnionego interesu Administratora przez czas trwania postępowań i okres przedawnienia ewentualnych roszczeń na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów stosownie do postanowień ustawy kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964r., ustawy prawo spółdzielcze z dnia 16 września 1982r., ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000r., ustawy kodeks karny z dnia 6 czerwca 1997r., ustawy kodeks wykroczeń z dnia 20 maja 1971r. (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
5. Odbiorcą Państwa danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa oraz podmioty współpracujące z Administratorem i przetwarzające dane w imieniu Administratora tj. podmioty obsługujące systemy informatyczne i świadczące usługi IT, podmioty świadczące usługi doradztwa prawnego.
6. Dane osobowe w postaci wizerunku są rejestrowane w formie elektronicznej, tj. nagrania audiowizualnego i są przechowywane przez Administratora przez okres do 31 dni, z wyjątkiem przypadków, w których nagranie jest dowodem w postępowaniu cywilnym lub karnym - do czasu prawomocnego zakończenia postępowania.
7. Państwa dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz

nie będą profilowane.

8. Państwa dane osobowe nie będą transferowane do państw trzecich i organizacji międzynarodowych z wyjątkiem przypadków określonych obowiązującymi przepisami prawa.
9. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych przez Administratora dotyczących Państwa narusza postanowienia RODO.
10. W każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu, opisanego powyżej. Administrator przestanie przetwarzać Państwa dane w tych celach, chyba że będzie w stanie wykazać, że w stosunku do tych danych istnieją ważne prawnie uzasadnione podstawy do przetwarzania przez Administratora, które są nadrzędne wobec Państwa interesów, praw i wolności, lub dane będą niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
11. W celu realizacji swoich praw, które zostały opisane powyżej, mogą się państwo kontaktować z Administratorem pisemnie na adres siedziby Administratora.