

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Czeladzka Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Czeladzi przy ul. Kombatantów 4 w oparciu o „Regulamin przetargu na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego w Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czeladzi”

**ogłasza ustny przetarg na ustanowienie odrębnej własności lokali mieszkalnych położonych w Czeladzi:**

- 1. ul. Skłodowskiej 25/32 – powierzchnia użytkowa 38,80 m<sup>2</sup>,  
kwota wywoławcza 83 449,00 zł**
- 2. ul. Skłodowskiej 27/2 – powierzchnia użytkowa 38,60 m<sup>2</sup>,  
kwota wywoławcza 82 772,00 zł**

**Przetarg dla osób fizycznych odbędzie się w dniu 19.06.2020 r. o godz. 9<sup>00</sup> (ul. Skłodowskiej 25/32) oraz o godz. 9<sup>45</sup> (ul. Skłodowskiej 27/2) w sali konferencyjnej (pokój nr 8) w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kombatantów 4 w Czeladzi.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% kwoty wywoławczej na rachunek bankowy Spółdzielni: PKO BP S.A. 96 1020 2498 0000 8902 0024 4053. **Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu na konto bankowe Spółdzielni, jednak nie później niż na jeden dzień przed przetargiem.**

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet wylicytowanej kwoty. Wynagrodzenie notariusza za ogół czynności notarialnych dokonanych przy zawieraniu umowy ustanowienia i przeniesienia odrębnej własności oraz koszty sądowe w postępowaniu wieczystoksięgowym obciążają osobę, na rzecz której Spółdzielnia dokona przeniesienia własności lokalu. Osoba uprawniona do zawarcia umowy zobowiązana będzie do złożenia deklaracji członkowskiej.

Regulamin przetargu na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego w Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czeladzi dostępny jest na stronie internetowej [www.czsm.czeladz.pl](http://www.czsm.czeladz.pl).

Informacji dotyczących przetargu oraz lokali mieszkalnych uzyskać można w Sekcji Członkowsko-Lokalowej (pokój nr 27) w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kombatantów 4 w Czeladzi, nr tel. 32 265 10 22 wew. 33.

**Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu na każdym etapie bez podania przyczyny.**

KIEROWNIK  
Sekcja Członkowsko-Lokalowa

mgr Magdalena Łabędź

Z-ca PREZESA ZARZĄDU  
ds. Eksploatacji

mgr Robert Gwóźdź

PREZES ZARZĄDU

Małgorzata Purchała