

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH

Czeladzka Spółdzielnia Mieszkaniowa w Czeladzi przy ul. Kombatantów 4 w oparciu o „Regulamin przetargu na najem lokali użytkowych w CzSM” ogłasza przetarg nieograniczony ustny na najem lokali użytkowych położonych w Czeladzi:

**1. ul. Szpitalna 8 – parter - stoisko handlowe o powierzchni 19,30 m<sup>2</sup>**

Kwota wywoławcza stawki czynszu wynosi 22,20 zł za 1 m<sup>2</sup> tj. 428,46 zł netto.

Wadium 428,46 zł

**2. ul. 35 Lecia PRL 1A o powierzchni 20,00 m<sup>2</sup>**

Kwota wywoławcza stawki czynszu wynosi 6,00 zł za 1 m<sup>2</sup> tj. 120,00 zł netto.

Wadium 120,00 zł

**3. Os. Dziekana 2 B o powierzchni 11,90 m<sup>2</sup>**

Kwota wywoławcza stawki czynszu wynosi 4,00 zł za 1 m<sup>2</sup> tj. 47,60 zł netto.

Wadium 47,60zł

**4. Os. Dziekana 4 A o powierzchni 12,00 m<sup>2</sup>**

Kwota wywoławcza stawki czynszu wynosi 8,20 zł za 1 m<sup>2</sup> tj. 98,40 zł netto.

Wadium 98,40 zł

**5. Os. Dziekana 3 D o powierzchni 11,00 m<sup>2</sup>**

Kwota wywoławcza stawki czynszu wynosi 6,60 zł za 1 m<sup>2</sup> tj. 72,60 zł netto.

Wadium 72,60 zł

**6. Os. Dziekana 10 A o powierzchni 12,20 m<sup>2</sup>,**

Kwota wywoławcza stawki czynszu wynosi 7,60 zł za 1 m<sup>2</sup> tj. 92,72 zł netto.

Wadium 92,72 zł

**7. Os. Dziekana 3 F o powierzchni 8,40 m<sup>2</sup>,**

Kwota wywoławcza stawki czynszu wynosi 4,00 zł za 1 m<sup>2</sup> tj. 33,60 zł netto.

Wadium 33,60 zł

**8. ul. Orzeszkowej 14 B o powierzchni 69,10 m<sup>2</sup>,**

Kwota wywoławcza stawki czynszu wynosi 7,50 zł za 1 m<sup>2</sup> tj. 518,25 zł netto.

Wadium 518,25 zł

**9. ul. Dehnelów 35 o powierzchni 78,00 m<sup>2</sup>,**

Kwota wywoławcza stawki czynszu wynosi 9,00 zł za 1 m<sup>2</sup> tj. 702,00 zł netto.

Wadium 702,00 zł

**10. ul. Szpitalna 9 – parter –stoisko handlowe – 22,00 m<sup>2</sup>,**

Kwota wywoławcza stawki czynszu wynosi 22,20 zł za 1 m<sup>2</sup> tj. 488,40 zł netto.

Wadium 488,40 zł

**11. ul. Szpitalna 9 – parter – stoisko handlowe – 12,00 m<sup>2</sup>**

Kwota wywoławcza stawki czynszu wynosi 22,20 zł za 1 m<sup>2</sup> tj. 266,40 zł netto.

Wadium 266,40 zł

**12. ul. W. Pola 8 E o powierzchni 31,00 m<sup>2</sup>**

Kwota wywoławcza stawki czynszu wynosi 8,00 zł za 1 m<sup>2</sup> tj. 248,00 zł netto.

Wadium 248,00 zł

**13. ul. Kombatantów 4 o powierzchni 15,40 m<sup>2</sup>- garaż murowany**

Kwota wywoławcza stawki dzierżawy wynosi 6.50 zł za 1 m<sup>2</sup> tj. 100,10 zł netto.

Wadium 100,10 zł

**Do stawek czynszu doliczony będzie podatek VAT oraz miesięczne opłaty tytułem korzystania z mediów.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 19.08.2014r. w siedzibie Spółdzielni o godz. 11<sup>00</sup> w sali nr 8.**

**Warunkami uczestnictwa w przetargu są:**

1. Posiadanie dokumentu potwierdzającego prowadzenie działalności gospodarczej (nie dotyczy poz. nr 13) oraz potwierdzenie wpłaty wymaganego wadium na rachunek bankowy Spółdzielni.
2. Złożenie oświadczenia o braku zaległości wobec ZUS, Urzędu Skarbowego (nie dotyczy poz. nr 13) oraz Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Szczegółowe warunki przetargu określa Regulamin (dostępny na stronie [www.czsm.czeladz.pl](http://www.czsm.czeladz.pl)). Informacje dotyczące przetargu uzyskać można w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kombatantów 4 w Czeladzi, tel. 265-10-16, 265-10-22 wew. 37 lub 35. Lokale można oglądać po uprzednim ustaleniu terminu.

**Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.**

**PEŁNOMOCNIK**

Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Czeladzi

*Elżbieta Tarnowska*  
mgr Elżbieta Tarnowska

**PREZES ZARZĄDU**

*Zygmunt Kopczyński*  
mgr inż. Zygmunt Kopczyński