

## PLAN REMONTÓW

### TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 1 – ul. Ogrodowa 4,6,8**

B.O. planowany:	<b>-248 571,65 zł</b>	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>11 471,89</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-12/2014:	259 265,00 zł		
3) pożyczka f. ogólny (2 lata):	130 000,00 zł		
3) pożyczka spłata pożyczki (-) z nier. 16	77 000,00 zł	4) Zaległości czynszowe (-):	<b>0,00</b>

**217 693,35**

**OGÓŁEM źródła finansowania:**

**217 693,35**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			217 693,35					Saldo 2014
1.	Wymiana dźwigu	Ogrodowa 8a	65 500,00					
		Ogrodowa 8b	65 500,00					
		<b>razem</b>	<b>131 000,00</b>					
2.	<b>Roboty awaryjne</b>		86 693,35					
	-dźwigi							
	-remont balkonów	nieruchomość						12 szt.
	<b>Ogółem:</b>		<b>217 693,35</b>					

Sporządziła:  
Zofia Groszek

**PLAN REMONTÓW**  
**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 1 – ul. Ogrodowa 4,6,8**

B.O. planowany:	<b>-248 571,65</b> zł	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>11 471,89</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-12/2014:	259 265,00 zł		
3) pożyczka f. ogólny (2 lata):	130 000,00 zł		
3) pożyczka spłata pożyczki (-) z nier. 16	77 000,00 zł	4) Zaległości czynszowe (-):	<b>0,00</b>

**217 693,35**      **OGÓŁEM źródła finansowania:**      **217 693,35**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			217 693,35					Saldo 2014
1.	Wymiana dźwigu	Ogrodowa 8a	65 500,00					
		Ogrodowa 8b	65 500,00					
		<b>razem</b>	<b>131 000,00</b>					
2.	<b>Roboty awaryjne</b>		86 693,35					
	-dźwigi							
	-remont balkonów	nieruchomość						12 szt.
	<b>Ogółem:</b>		<b>217 693,35</b>					

Sporządziła:  
Zofia Groszek

**PLAN REMONTÓW**  
**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

<b>NIERUCHOMOŚĆ nr 5 – ul. Ogrodowa 20,22</b>		<b>8 707,47</b>
B.O. planowany:	<b>-127 264,07</b> zł	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	176 587,00 zł	<b>1,49</b>
2) pożyczka /spłata pożyczki (nr 17)	35 000,00 zł	<b>1,79</b>
3) pożyczka f. Ogólnego (2lata)	0,00 zł	
4) Zaległości czynszowe (-):	<b>0,00</b>	

**49 322,93**      **OGÓŁEM źródła finansowania:**      **49 322,93**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<b>Roboty awaryjne</b>		<b>49 322,93</b>					
	-dźwigi	nieruchomość						
	-Malowanie klatek sch.	Ogrodowa 20						1 klatka
	-Remont balkonów	nieruchomość						10 szt.
	-Roboty awaryjne wod+kan	nieruchomość						2 szt
	<b>Ogółem wydatków:</b>		<b>49 322,93</b>					

Sporządziła:  
Zofia Groszek

**PLAN REMONTÓW**  
**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 6 – ul. Szpitalna 25,27,29,31,33,35**

B.O. planowany:	<b>52 475,03</b> zł	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>6 270,60</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	15 551,09 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	0,62 <b>0,62</b>
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	62 204,35 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	0,62+0,62 <b>1,24</b>
3) pożyczka f. ogólny (2 lata):	0,00 zł		
		4) Zaległości czynszowe (-):	<b>0,00</b>

Razem: **130 230,47**      **OGÓŁEM źródła finansowania:** **130 230,47**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<b>Roboty ogólnobudowlane</b>							
	-remont balkonów	Szpitalna 29a/1,3,5,7 ; 31a/7 ; 33a/2,3	38 500,00					7 szt.
	-zwrot kosztów okien wym. przez użytkowników - refundacja	Szpitalna 25-35	11 000,00					18 szt
		Razem:	<b>49 500,00</b>					
2.	<b>Roboty instalacyjne</b>							
	wymiana pionu i poziomu inst.wodnej	Szpitalna 25-35	14 000,00					3 szt.
3.	<b>Roboty awaryjne</b>	Szpitalna 25-36	66 730,47					
	<b>SUMA:</b>		<b>130 230,47</b>					

Sporządziła:  
Zofia Groszek

**PLAN REMONTÓW**  
**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 7 – ul. Spółdzielcza 11-13**

B.O. planowany:	<b>-36 666,52 zł</b>	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>842,40</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	3 369,60 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	9 434,88 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1 +0,40
3) pożyczka f. ogólny (2 lata):	0,00 zł		
		4) Zaległości czynszowe (-):	<b>0,00</b>

Razem: **-23 862,04**    **OGÓLEM źródła finansowania:** **-23 862,04**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		nieruchomość	<b>-36 666,62</b>					saldo początkowe
		nieruchomość	12 804,48					odpisy 2014
	<b>SUMA:</b>		<b>-23 862,14</b>					
1.	<b>Roboty ogólnobudowlane</b>							
	-zwrot kosztów okien wym. przez użytkowników - refundacja	Spółdzielcza 11-13	0,00					8 szt./brak środków
		Razem:	<b>0,00</b>					
2.	<b>Roboty instalacyjne</b>							
	-wymiana poziomu inst.wodnej	Spółdzielcza 11-13	0,00					2 szt./brak środków
	<b>SUMA:</b>		<b>-23 862,14</b>					

Sporządziła:  
Zofia Groszek

**PLAN REMONTÓW**  
**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 8 – ul. Spółdzielcza 20**

B.O. planowany:	<b>14 697,15 zł</b>	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>410,87</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	1 643,48 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	5 883,66 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1+0,79
3) pożyczka f. ogólny (2 lata):	0,00 zł		
		4) Zaległości czynszowe (-):	<b>0,00</b>

Razem: **22 224,29**    **OGÓŁEM źródła finansowania:** **22 224,29**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<b>Roboty ogólnobudowlane</b>							
	-zwrot kosztów okien wym. przez użytkowników - refundacja	Spółdzielcza 20	800,00					2 szt
	malowanie klatki	Spółdzielcza 20	6 727,14					1 szt
2.	<b>Roboty awaryjne</b>	Spółdzielcza 20	14 697,15					
	<b>Razem:</b>		<b>22 224,29</b>					

Sporządziła:  
Zofia Groszek

**PLAN REMONTÓW**  
**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 9 – ul. Wojkowska 1**

B.O. planowany:	<b>19 129,62 zł</b>	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>414,90</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	1 659,60 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	4 945,61 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1 +0,49
3) pożyczka f. Ogólny (2 lata):	0,00 zł		
		4) Zaległości czynszowe (-):	<b>0,00</b>

Razem: **25 734,83**    **OGÓŁEM źródła finansowania:** **25 734,83**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<b>Roboty ogólnobudowlane</b>							
	-zwrot kosztów okien wym. przez użytkowników - refundacja	Wojkowska 1	2 500,00					5 sz
	wymiana okienek piwnicznych	Wojkowska 1	1 200,00					2 szt.
		<b>Razem:</b>	<b>3 700,00</b>					
2.	<b>Roboty instalacyjne</b>							
	wymiana pionu inst.wodnej i kanal.	Wojkowska 1	2 905,21					1 szt.
3.	Roboty awaryjne	Wojkowska 1	19 129,62					
		<b>Razem:</b>	<b>25 734,83</b>					

Sporządziła:  
Zofia Groszek

**PLAN REMONTÓW**  
**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 10 – ul. Wojkowska 5**

B.O. planowany:	<b>21 482,51 zł</b>	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>415,20</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	1 660,80 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1,00 zł
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	4 583,81 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1,00+0,38
3) pożyczka f. ogólny (2 lata):	0,00 zł		
		4) Zaległości czynszowe (-):	<b>0,00</b>

Razem: **27 727,12**      **OGÓŁEM źródła finansowania:** **27 727,12**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<b>Roboty ogólnobudowlane</b>							
	-zwrot kosztów okien wym. przez użytkowników - refundacja	Wojkowska 5	800,00					2 szt
	Remont dachu	Wojkowska 5	15 500,00					
	Roboty instalacyjne - wymiana pionów wod-kan	Wojkowska 5	8 000,00					
2.	<b>Roboty awaryjne</b>	Wojkowska 5	3 427,12					
		Razem:	<b>27 727,12</b>					

Sporządziła:  
Zofia Groszek



**PLAN REMONTÓW**  
**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 11 – ul. Szpitalna 32**

B.O. planowany:	<b>62 511,91 zł</b>	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>1 682,96</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	7 270,39 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1,08 zł
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	21 676,52 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1,08+0,53
3) pożyczka f. ogólny (2 lata):	0,00 zł		
		4) Zaległości czynszowe (-):	<b>0,00</b>

Razem: **91 458,82**    **OGÓŁEM źródła finansowania:** **91 458,82**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<b>Roboty ogólnobudowlane</b>							
	-zwrot kosztów okien wym. przez użytkowników - refundacja	Szpitalna 32	3 600,00					6 szt.
		Razem:	<b>3 600,00</b>					
2.	<b>Roboty instalacyjne</b>							
	wymiana pionów inst.wodnej i kanal.	Szpitalna 32	27 000,00					4 szt.
	Roboty awaryjne	Szpitalna 32	60 858,82					
		Razem:	<b>91 458,82</b>					

Sporządziła:  
Zofia Groszek

**PLAN REMONTÓW**  
**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 12 – ul. Szpitalna 36**

B.O. planowany:	<b>87 259,18</b> zł	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>1 710,28</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	7 388,41 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1,08 zł
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	27 638,12 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1,08+0,94
3) pożyczka f. ogólny (2 lata):	0,00 zł		
		4) Zaległości czynszowe (-):	<b>0,00</b>

Razem: **122 285,71**    **OGÓŁEM źródła finansowania:** **122 285,71**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<b>Roboty ogólnobudowlane</b>							
	-zwrot kosztów okien wym. przez użytkowników - refundacja	Szpitalna 36	2 400,00					4 szt
		Razem:	<b>2 400,00</b>					
2.	<b>Roboty instalacyjne</b>							
	wymiana pionu i poziomu inst.wodnej	Szpitalna 36	40 000,00					6 szt.
3.	<b>Remonty awaryjne</b>							
		Szpitalna 36	79 885,71					
		Razem:	<b>122 285,71</b>					

Sporządziła:  
Zofia Groszek

**PLAN REMONTÓW**  
**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 14 – ul. Grodziecka 62-64**

B.O. planowany:	<b>-3 123,56 zł</b>	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>834,96</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	3 339,84 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1,00 zł
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	8 416,40 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1,00+0,26
3) pożyczka f. ogólny (2 lata):	0,00 zł		
		4) Zaległości czynszowe (-):	<b>0,00</b>

Razem: **8 632,68**    **OGÓŁEM źródła finansowania:** **8 632,68**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<b>Roboty ogólnobudowlane</b>							
	-zwrot kosztów okien wym. przez użytkowników - refundacja	Grodziecka 62-64	1 000,00					2 szt.
		Razem:	<b>1 000,00</b>					
2.	<b>Roboty instalacyjne</b>							
	wymiana pionu inst.wodnej	Grodziecka 62-64	6 000,00					2 szt.
3.	<b>Roboty awaryjne</b>							
		Grodziecka 62-64	1 632,68					
		Razem:	<b>8 632,68</b>					

Sporządziła:  
Zofia Groszek

**PLAN REMONTÓW**  
**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 64 – ul. Tuwima 13-15-17**

B.O. planowany:	<b>-39 396,20</b> zł	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>1 124,30</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	5 801,39 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c): 1,08 +0,21	1,29 zł
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	17 269,25 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	<b>1,92</b>
3) pożyczka /spłata pożyczki (nr 21) na pokrycie kosztów awaryjnych	20 000,00 zł	4) Zaległości czynszowe (-):	<b>0,00</b>

Razem: **-16 325,56**    **OGÓLEM źródła finansowania: -16 325,56**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			<b>-39 396,20</b>					saldo początkowe
			23 070,64					odpisy 2014
	<b>Razem</b>		<b>-16 325,56</b>					
1.	<b>Roboty ogólnobudowlane</b>							
	-zwrot kosztów okien wym. przez użytkowników - refundacja	Tuwima 13-15-17	0,00					2 szt./brak środków
	<b>Razem:</b>		<b>0,00</b>					
2.	<b>Roboty instalacyjne</b>							
	-wymiana poziomu inst.wodnej	Tuwima 13-15-17	0,00					2 szt./ brak środków
3.	<b>Roboty awaryjne</b>							
		Tuwima 13-15-18	<b>-20 000,00</b>					
	<b>Razem:</b>		<b>-36 325,56</b>					brak środków

Sporządziła:  
Zofia Groszek

## PLAN REMONTÓW

### TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 67 – ul. Szpitalna 26**

B.O. planowany:	<b>36 784,12 zł</b>	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>2 176,10</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	9 400,75 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1,08 zł
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	30 291,31 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1,08+0,66
3) pożyczka f. ogólny (2 lata):	0,00 zł		<b>1,74</b>
		4) Zaległości czynszowe (-):	<b>0,00</b>

Razem: **76 476,18**      **OGÓŁEM źródła finansowania:** **76 476,18**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<b><u>Roboty ogólnobudowlane</u></b>							
	-zwrot kosztów okien wym. przez użytkowników - refundacja	Szpitalna 26	1 200,00					2 szt.
		Razem:	<b>1 200,00</b>					
2.	<b><u>Roboty instalacyjne</u></b>							
	wymiana pionów inst.wodnej	Szpitalna 26	15 824,12					4 szt
3.	<b><u>Roboty awaryjne</u></b>							
		Szpitalna 26	59 452,06					
		Razem:	<b>76 476,18</b>					

Sporządziła:  
Zofia Groszek

**PLAN REMONTÓW****TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 1 - ul. OGRODOWA 4,6,8**

B.O. planowany:	<b>-248 571,65 zł</b>	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>11 471,89</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	<b>68 372,46 zł</b>	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	<b>1,49</b>
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	<b>190 892,25 zł</b>	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	<b>2,08</b>
3) pożyczka/splata pożyczki (-) nr 16,17,21	<b>77 000,00 zł</b>		
4) pożyczka f.ogólny (2 lata)	<b>130 000,00 zł</b>	4) Zaległości czynszowe (-):	

Razem: **217 693,06 zł** **OGÓŁEM źródła finansowania: 217 693,06 zł**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Wymiana dźwigu	Ogrodowa 8a	65 500,00					
		Ogrodowa 8b	65 500,00					
2	Remont balkonów	nieruchomość	50 000,00					
2	Roboty awaryjne	nieruchomość	36 693,06					
	<b>SUMA:</b>		<b>217 693,06</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	

0,00 zł

Sporządził:  
Zofia Groszek

**PLAN REMONTÓW**

**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 2 - ul. ul. SZPITALNA 13,15,17**

B.O. planowany:	<b>-92 746,71 zł</b>	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>3 056,60</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	<b>13 815,83 zł</b>	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	<b>1,13</b>
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	<b>46 949,38 zł</b>	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	<b>1,92</b>
3) pożyczka/spłata pożyczki (-)			
4) pożyczka f.ogólny (2 lata)	80 000,00 zł	4) Zaległości czynszowe (-):	

Razem: **48 018,50 zł** **OGÓLEM źródła finansowania: 48 018,50 zł**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	remont balkonów	Szpitalna 13b/9-16	40 800,00					
2	roboty awaryjne	nieruchomość	7 218,50					
	SUMA:		<b>48 018,50</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	

-0,00 zł

Sporządził:  
Zofia Groszek

**PLAN REMONTÓW**  
**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 4 - ul. ul. SZPITALNA 21,23**

B.O. planowany:	<b>-252 822,82 zł</b>	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>8 825,30</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	<b>52 598,79 zł</b>	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	<b>1,49</b>
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	<b>139 086,73 zł</b>	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	<b>1,97</b>
3) pożyczka/spłata pożyczki (-) nr 21	<b>70 000,00 zł</b>		
4) pożyczka f.ogólny (2 lata)	<b>150 000,00 zł</b>	4) Zaległości czynszowe (-):	

Razem: **158 862,70 zł** **OGÓLEM źródła finansowania:** **158 862,70 zł**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Wymiana dźwigu	Szpitalna 21	65 500,00					
		Szpitalna 23A	65 500,00					
2	Roboty awaryjne	nieruchomość	27 862,70					
	w tym remont balkonów							
SUMA:			<b>158 862,70</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	

-0,00 zł

Sporządził:  
Zofia Groszek



**PLAN REMONTÓW**  
**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 5 - ul. OGRODOWA 20,22**

B.O. planowany:	<b>-127 264,07 zł</b>	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>8 707,47</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	<b>51 896,52 zł</b>	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	<b>1,49</b>
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	<b>124 690,97 zł</b>	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	<b>1,79</b>
3) pożyczka/spłata pożyczki (-) nr 16,17	<b>40 000,00 zł</b>		
4) pożyczka f.ogólny (2 lata)		4) Zaległości czynszowe (-):	

Razem: **89 323,42 zł** **OGÓŁEM źródła finansowania:** **89 323,42 zł**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Malowanie kl.schod.	Ogrodowa 20	35 000,00					
2	Remont balkonów	nieruchomość	45 000,00					
2	Roboty awaryjne w tym remont balkonów	nieruchomość	9 323,42					
SUMA:			<b>89 323,42</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	

0,00 zł

Sporządził:  
Zofia Groszek

**PLAN REMONTÓW**  
**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 13 - ul. ul. M.AUBY 2,4,6,8,10,12**

B.O. planowany:	<b>-46 105,17 zł</b>	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	<b>15 494,80</b>
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	<b>97 307,60 zł</b>	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	<b>1,57</b>
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	<b>246 677,85 zł</b>	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	<b>1,99</b>
3) pożyczka/splata pożyczki (-) nr 21	<b>20 000,00 zł</b>		
4) pożyczka f.ogólny (2 lata)		4) Zaległości czynszowe (-):	

Razem: **317 880,28 zł** **OGÓLEM źródła finansowania:** **317 880,28 zł**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Wymiana dźwigu	M.Auby 6	65 500,00					
		M.Auby 8	65 500,00					
		M.Auby 10	65 500,00					
2	Malowanie klatek	M.Auby 8,12	65 000,00					
3	Roboty awaryjne	nieruchomość	56 380,28					
SUMA:			<b>317 880,28</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	

0,00 zł

Sporządził:  
Zofia Groszek

**PLAN REMONTÓW**  
**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 2 - ul. SZPITALNA 13,15,17**

B.O. planowany:	-92 746,71 zł	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	3 056,60
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	13 815,83 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c): 1,13	1,13
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	46 949,38 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1,92
3) pożyczka/splata pożyczki (-)			
4) pożyczka f.ogólny (2 lata)	80 000,00 zł	4) Zaległości czynszowe (-):	

Razem: **48 018,50 zł**    **OGÓŁEM źródła finansowania: 48 018,50 zł**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	remont balkonów	Szpitalna 13b/9-16	40 800,00					
2	roboty awaryjne	nieruchomość	7 218,50					
SUMA:			<b>48 018,50</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	

Sporządził:  
Zofia Groszek

**KIEROWNIK**  
**Administracji NR 11NR 2**

*Zofia Groszek*

**KIEROWNIK**  
 Dept. Eksploatacji  
 Gospodarki Mieszkalnej  
*Inż. Maria Cedro*

**PLAN REMONTÓW**  
**TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.**

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 4 - ul. ul. SZPITALNA 21,23**

B.O. planowany:	-252 822,82 zł	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	8 825,30
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	52 598,79 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c): 1,13+0,36	1,49
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	139 086,73 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1,97
3) pożyczka/spłata pożyczki (-) nr 21	70 000,00 zł		
4) pożyczka f.ogólny (2 lata)	150 000,00 zł	4) Zaległości czynszowe (-):	

Razem: 158 862,70 zł OGÓLEM źródła finansowania: **158 862,70 zł**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Wymiana dźwigu	Szpitalna 21	65 500,00					
		Szpitalna 23A	65 500,00					
2	Roboty awaryjne	nieruchomość	27 862,70					
	w tym remont balkonów							
	SUMA:		<b>158 862,70</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	

Sporządził:  
Zofia Groszek

**KIEROWNIK**  
 Administracji NR 1 i NR 2

*Zofia Groszek*

**KIEROWNIK**  
 Biura Eksploatacji  
 Gospodarki Mieszkaniowej  
*inż. Marcin Cedra*

## PLAN REMONTÓW

### TECHNICZNEGO UTRZYMANIA ZASOBÓW W 2014 R.

Źródła finansowania:

**NIERUCHOMOŚĆ nr 3 – ul. Ogrodowa 10,14,16,18**

B.O. planowany:	35 013,77 zł	pow. lok. mieszkalnych (m <sup>2</sup> ):	3 880,90
1) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 01-04/2014:	17 541,67 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1,13
2) odpis z pow. lokali mieszkalnych za 05-12/2014:	53 090,71 zł	Odpis (zł/m <sup>2</sup> /m-c):	1,13 + 0,58
3) pożyczka f. ogólny (2 lata):	0,00 zł		
		4) Zaległości czynszowe (-):	<b>0,00</b>

Razem: **105 646,15**      **OGÓŁEM źródła finansowania:** **105 646,15**

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja Adres	Planowana wartość robót (zł)	Informacja dotycząca realizacji				Uwagi
				Realizacja finansowa				
				I. kw.	II. kw.	III. kw.	IV. kw.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<b><u>Roboty ogólnobudowlane</u></b>							
	-remont balkonów	Ogrodowa 18a/3,5 ; 16b/12	16 500,00					3 szt.
	-zwrot kosztów okien wym. przez użytkowników - refundacja	Ogrodowa 10-18	8 400,00					14 szt.
	-wymiana okienek piwnicznych	Ogrodowa 14 a	1 000,00					3 szt.
		Razem:	<b>25 900,00</b>					
2.	<b><u>Roboty instalacyjne</u></b>							
	wymiana pionów i poziomu inst.wodnej	Ogrodowa 10-18	31 070,00					8 szt.
3.	<b><u>Roboty awaryjne</u></b>	Ogrodowa 10-18	48 676,15					
		Razem:	<b>105 646,15</b>					

Sporządziła:  
Zofia Groszek