

REGULAMIN
umieszczania i pobierania opłat za reklamy na terenach i obiektach
Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czeladzi

§ 1

Umieszczenie reklam na terenie i obiektach Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej możliwe jest na podstawie zgody wydanej przez Zarząd Spółdzielni, akceptacji właściwej administracji oraz zawartej umowy na umieszczenie reklamy.

§ 2

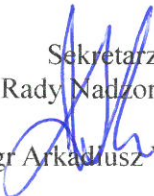
1. Zgoda Zarządu na umieszczenie reklamy może być wydana na podstawie pisemnego wniosku, który winien zawierać m. in.:
 - dane Najemcy,
 - plan sytuacyjny z zaznaczeniem miejsca umieszczenia reklamy,
 - projekt reklamy z zaznaczeniem wymiarów oraz określeniem treści,
 - inne informacje zależne od typu nośnika reklam, które są niezbędne dla realizacji wniosku.
2. Najemca odpowiada za stan techniczny reklam, ich estetykę, konserwację oraz w razie potrzeby naprawę reklamy. W przypadku uszkodzenia reklamy spowodowanego działaniem jakichkolwiek czynników zewnętrznych Spółdzielnia może dochodzić od Najemcy natychmiastowego usunięcia reklamy, jej naprawy lub wymiany pod rygorem dokonania tych czynności przez inny podmiot na koszt i ryzyko Najemcy.
3. Odpowiedzialność za ewentualne szkody (na osobie lub mieniu), spowodowane wskutek wadliwego lub niezgodnego z prawem zamieszczenia reklamy, ponosi Najemca.
4. Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za kradzież lub ewentualne uszkodzenia reklam spowodowane czynnikami atmosferycznymi oraz aktami wandalizmu
5. Najemca z chwilą rozwiązania umowy obowiązany jest w terminie do 7 dni usunąć reklamę oraz przywrócić przedmiot najmu do stanu pierwotnego.
6. W razie pozostawienia przez Najemcę reklamy pomimo rozwiązania umowy, Wynajmujący uprawniony jest do dokonania we własnym zakresie lecz na koszt Najemcy demontażu oraz ewentualnej utylizacji tablicy reklamowej.

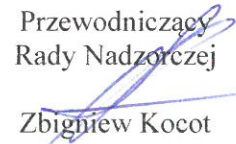
§ 3

1. Za umieszczone reklamy na terenach i obiektach Spółdzielni pobierana jest opłata umowna, której wysokość ustala każdorazowo Zarząd Spółdzielni.
2. Umieszczenie reklam w zasobach Spółdzielni bez zgody Zarządu Spółdzielni lub bez zawartej w tym celu umowy, pociąga za sobą obowiązek zapłaty odszkodowania za bezumowne korzystanie z zasobów Spółdzielni.

§ 4

Regulamin niniejszy uchwalony został Uchwałą nr 43/XII/2021 Rady Nadzorczej Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czeladzi w dniu 28.12.2020 r.


Sekretarz
Rady Nadzorczej
mgr Arkadiusz Wójcik


Przewodniczący
Rady Nadzorczej
Zbigniew Kocot

Uchwała nr 43/XII/2020

**Rady Nadzorczej Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Czeladzi z dnia 28.12.2020 roku.**

w sprawie: zatwierdzenia Regulaminu umieszczania i pobierania opłat za reklamy na terenach i obiektach Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czeladzi

Na podstawie § 23 ust. 1 pkt 24 Statutu Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czeladzi

**Rada Nadzorcza
uchwała:**

§ 1

Zatwierdzić Regulamin umieszczania i pobierania opłat za reklamy na terenach i obiektach Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czeladzi, o treści jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§2

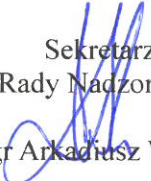
Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.01.2021 r.

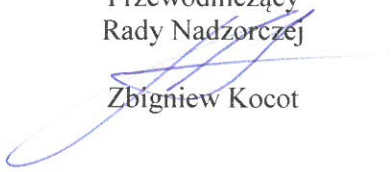
§3

Z chwilą wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Rady Nadzorczej Nr 43/XII/2016 z dnia 19.12.2016 r.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czeladzi.

Sekretarz
Rady Nadzorczej

mgr Arkadiusz Wójcik

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

Zbigniew Kocot