



Czeladzka Spółdzielnia Mieszkaniowa

41-250 Czeladź, ul. Szpitalna 9a
tel.: +48 609 189 351, +48 609 189 369
e-mail: kancelaria@czsm.czeladz.pl www.czsm.czeladz.pl
KRS 0000119971 NIP 6250010391 REGON 000485026

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dane Zamawiającego

Czeladzka Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Szpitalna 9A
41-250 Czeladź
Osoby do kontaktów z Wykonawcą:
Katarzyna Mierzejewska 609 189 385
Beata Wierzba tel. 609 189 382
fk@czsm.czeladz.pl

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) **opracowanie audytów efektywności energetycznej** - w zakresie przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej zgodnie z wytycznymi Ustawy o efektywności energetycznej - dla budynków Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej, które w latach 2024-2025 będą poddane termomodernizacji (np. ocieplenie ścian, fundamentów, stropodachów), a nie są objęte już istniejącą umową,
- 2) **przygotowanie wniosków do URE w sprawie wydania świadectw efektywności energetycznej,**
- 3) **sprzedaż świadectw na Gieldzie Energii.**

II. Do oferty cenowej należy dołączyć n/w dokumenty:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru,
- 2) aktualne zaświadczenie o niezaleganiu w opłacaniu składek ZUS (wymagane przy zawarciu umowy),
- 3) aktualne zaświadczenie o niezaleganiu w podatkach wobec Urzędu Skarbowego (wymagane przy zawarciu umowy),
- 4) aktualną na dzień złożenia oferty polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej wykonywanych usług,
- 5) potwierdzenie zdolności technicznej i zawodowej tj. wymaga się wykazania, że Wykonawca wykonał należycie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 opracowanie niezbędne do przygotowania dokumentacji i składania wniosków do URE oraz że co najmniej

jeden wniosek złożony przez oferenta do URE w oparciu o przepisy ustawy został zakwalifikowany do otrzymania świadectw efektywności energetycznej wydawanych przez URE.

III. Kryteria i sposób oceny oferty

Najniższy wskaźnik procentowy, liczony od wartości sprzedanych świadectw efektywności energetycznej, po odliczeniu kosztów bezpośrednich transakcji (tzn. kosztów Towarowej Giełdy Energii, prowizji Domu Maklerskiego, kosztów Maklera/doradcy). W sytuacji, kiedy zostaną złożone oferty z takim samym wskaźnikiem procentowym Zamawiający zaprosi tych Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych.

IV. Opis sposobu przygotowania oferty

Oferta musi być złożona z zachowaniem formy pisemnej, w języku polskim pod rygorem nieważności.

Jeden Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.

Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

V. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę należy złożyć na lub według druku stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego w formie papierowej do Sekretariatu Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Szpitalnej 9A w Czeladzi.

Termin składania ofert do 06 czerwca 2024 roku do godz. 14⁰⁰.

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
ds. Eksploatacji
mgr Aleksandra Banasiak

PREZES ZARZĄDU
dr Marcin Karlik