

## Ogłoszenie o przetargu

**Czeladzka Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Szpitalna 9a , 41-250 Czeladź ogłasza pisemny przetarg w formie konkursu ofert z zachowaniem zasad konkurencji na "Remont pokrycia dachowego na n/w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, należących do zasobów Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czeladzi z podziałem na zadania:**

<i>Nr zadania</i>	<i>Adres</i>	<i>Wysokość wadium</i>
<i>1.</i>	<i>ul. M. Auby 4</i>	8 600,00 zł.
<i>2.</i>	<i>ul. Szpitalna 32 a-c</i>	8 200,00 zł.
<i>3.</i>	<i>ul. 27-go stycznia 32-36</i>	10 100,00 zł.
<i>4.</i>	<i>ul. 27-go stycznia 26-30</i>	6 400 00 zł.

Materiały do przetargu zostaną przesłane drogą e-mailową w godzinach pracy Spółdzielni, na podstawie przesłanego drogą e-mailową potwierdzenia wniesienia opłaty w wysokości 184,50 zł brutto (tytuł wpłaty: materiały do przetargu na: Remont pokrycia dachowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, należącym do zasobów Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czeladzi, Zadanie nr ...) na konto Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czeladzi: PKO BP S.A. O/Sosnowiec nr 83 1020 2498 0000 8202 0530 4441 (jedna opłata dotyczy jednej dokumentacji przetargowej).

Opłata nie podlega zwrotowi w razie unieważnienia postępowania przetargowego.  
Dopuszcza się składanie ofert na wszystkie zadania lub na wybrane zadanie.

Regulamin organizowania i przeprowadzania przetargów w Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czeladzi na roboty budowlane, prace remontowe, dostawy i usługi dostępny jest na stronie internetowej [www.czsm.czeladz.pl](http://www.czsm.czeladz.pl)

Do oferty należy dołączyć n/w dokumenty:

- oferta sporządzona zgodnie ze wzorem formularza ofertowego,
- kosztorysy ofertowe szczegółowe,
- aktualny odpis z właściwego rejestru (CEIDG, KRS),
- zaświadczenie o niezaleganiu w opłacaniu składek ZUS,
- zaświadczenie o niezaleganiu w podatkach wobec Urzędu Skarbowego,
- aktualną na dzień złożenia oferty polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością w zakresie wykonywanych robót nie mniejszą niż 200.000,00 zł,
- wykaz wykonanych robót, za okres ostatnich 3 lat, w zakresie porównywalnym z treścią zamówienia wraz z dołączeniem referencji,
- oświadczenie, iż oferent dysponuje osobą do kierowania robotami o specjalności (wg rodzaju zamówienia) z jednoczesnym złożeniem kopii dokumentu potwierdzającego posiadane uprawnienia,
- oświadczenie, że oferent jest/nie jest czynnym płatnikiem VAT,
- potwierdzenie dokonania wpłaty wadium,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z treścią umowy i akceptuje jej warunki,
- pisemne zobowiązanie do zawarcia umowy w siedzibie Zamawiającego w terminie określonym w Regulaminie organizowania i przeprowadzania przetargów w Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czeladzi na roboty budowlane, prace remontowe, dostawy i usługi, w razie zawiadomienia Wykonawcy o przyjęciu jego oferty.

Do kontaktu z oferentami upoważnieni są: Beata Trząska, Agnieszka Dubiel, Marcin Paruzel tel. 609 189 325, adres e-mail: [techniczny@czsm.czeladz.pl](mailto:techniczny@czsm.czeladz.pl)

Warunkiem udziału w postępowaniu przetargowym jest wniesienie wadium w kwocie wyszczególnionej przy każdym zadaniu na nr konta: PKO BP S.A O/S-c 83 1020 2498 0000 8202 0530 4441 najpóźniej do dnia 3 kwietnia 2026 r.

Oferty należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym: Adresat: Czeladzka Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Szpitalna 9a , 41-250 Czeladź; Oferta na: **Remont pokrycia dachowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, należącym do zasobów Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Czeladzi, Zadanie nr .....** i być opieczętowane pieczęcią oferenta.

**Miejsce złożenia oferty, Sekretariat w siedzibie Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Szpitalnej 9a, 41-250 Czeladź.**

**Termin składanie ofert do 7 kwietnia do godz. 13<sup>00</sup>**

**Otwarcie ofert w dniu 8 kwietnia 2026 r. o godz. 7<sup>30</sup> w sali konferencyjnej w siedzibie Spółdzielni przy ul. Szpitalnej 9a w Czeladzi.**

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone oferentom bez otwierania.

Zamawiający ma prawo swobodnego wyboru oferenta, jak też unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

O wyniku przetargu Wykonawca zostanie powiadomiony drogą elektroniczną na wskazany w formularzu ofertowym adres e-mail.

PREZES ZARZĄDU

  
mgr Tomasz Wierzgacz